

Projektowane postanowienia umowne, które zostaną wprowadzone do treści umowy w sprawie zamówienia

Umowa nr ...

Centrum Usług Komunalnych w Kolbaskowie Sp. z o.o., Rosówek 16, 72-001 Kolbaskowo, wpisaną do KRS nr 0001165215 w Sądzie Rejonowym Szczecin- Centrum w Szczecinie XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, NIP 8513328017, REGON 541335486 reprezentowanym przez:

Tomasza Kufla – Prezesa Zarządu
zwanym w dalszej części Umowy „**Zamawiającym**”,

zwane w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”

a

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do KRS)

....., z siedzibą w przy ulicy
....., posiadającym REGON: oraz NIP:
wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy
..... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod
numerem KRS:, zwaną w treści umowy „Wykonawcą”, reprezentowaną przez:

1

2

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej)

(imię i nazwisko), przedsiębiorcą
działającym pod firmą z siedzibą w przy ulicy
....., posiadającym REGON: oraz NIP:,
wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, zwanym
w treści umowy „Wykonawcą”,

(w przypadku spółki cywilnej wpisanej do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej)

(imię i nazwisko), przedsiębiorcą
działającym pod firmą z siedzibą w przy ulicy
....., posiadającym REGON: oraz NIP:,
wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, oraz

(imię i nazwisko), przedsiębiorcą działającym pod firmą z siedzibą w przy ulicy, posiadającym REGON: oraz NIP:, wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, działających w formie spółki cywilnej pod firmą z siedzibą w przy ulicy, posiadającą REGON: oraz NIP:, wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej

zwanym/ą w dalszej części Umowy „**Wykonawcą**”, zwanymi łącznie w dalszej części Umowy „**Stronami**”

została zawarta, w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty, na podstawie art. 275 ust 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1320), zwanej dalej ustawą Pzp – zamówienie klasyczne poniżej progów unijnych - tryb podstawowy, o następującej treści:

Preambuła

Zadanie pn.: „Dostawa w formie leasingu operacyjnego z opcją wykupu fabrycznie nowych pojazdów tj. 2 ciągników i kosiarski samojezdnej dla Centrum Usług Komunalnych w Kołbaskowie”.

§ 1 Przedmiot umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się nabyć przedmioty leasingu:
 - a) ciągnik _____ (marka, typ, model);
 - b) ciągnik _____ (marka, typ, model);
 - c) kosiarka _____ (marka, typ, model);- zwany dalej: „przedmiot umowy” , od Dostawcy oraz dostarczyć i oddać te przedmioty Zamawiającemu do używania i pobierania pożytków. Zamawiający zobowiązuje się do uiszczania Wykonawcy wynagrodzenia w uzgodnionych ratach leasingowych.
2. Przedmiot leasingu zostanie dostarczony do siedziby Zamawiającego, Rosówek 16, 72-001 Kołbaskowo oraz przeprowadzone zostanie szkolenie pracowników obsługi z zakresu obsługi i eksploatacji sprzętu, zgodnie z SWZ, Opiszem Przedmiotu Zamówienia oraz przedstawioną ofertą, które stanowią integralną część umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy posiada wszelkie niezbędne atesty i certyfikaty, opinie techniczne i dopuszczenia.

§ 2 Obowiązki stron

1. W ramach wykonania umowy Wykonawca zobowiązuje się:
 - a) dostarczyć przedmiot umowy do siedziby Zamawiającego, Rosówek 16, 72-001 Kołbaskowo zgodnie z SWZ, Opiszem Przedmiotu Zamówienia i ofertą Wykonawcy,

- b) wydać Zamawiającemu komplet dokumentów przedmiotu umowy: książkę gwarancyjną wraz z listą autoryzowanych punktów serwisowych, instrukcję obsługi w języku polskim, specyfikację techniczną przedmiotu umowy. Dostarczenie dokumentów stanowi warunek odbioru końcowego przedmiotu Umowy,
 - c) przeprowadzić przeszkolenie pracowników Zamawiającego w zakresie budowy i obsługi przedmiotu umowy.
 - d) zarejestrować pojazdy.....
 - e) ubezpieczyć pojazdy zgodnie z SWZ
2. Zamawiający zobowiązuje się:
- a) odebrać przedmiot umowy zgodny z SWZ, Opiszem Przedmiotu Zamówienia i ofertą Wykonawcy,
 - b) zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości i w sposób określony w §4 umowy.

§ 3 Dostawa i odbiór przedmiotu zamówienia

1. Wykonawca dostarczy przedmiot umowy w terminie 20 dni od dnia podpisania umowy, do Zamawiającego- Rosówek 16, 72-001 Kołbaskowo.
2. Wykonawca powiadomi Zamawiającego w formie pisemnej lub w formie skanu pisma przesłanego drogą elektroniczną o gotowości dostarczenia Zamawiającemu przedmiotu umowy na co najmniej 2 (słownie: dwa) dni robocze przed planowanym terminem dostawy.
3. Za dostarczenie przedmiotu umowy rozumie się spełnienie wszystkich obowiązków przez Wykonawcę określonych w §2 ust. 1 umowy oraz Opisie Przedmiotu Zamówienia.
4. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć przedmiot umowy pod wskazany w ust. 1 adres własnym transportem i na własny koszt.
5. Zamawiający w dniu dostawy dokona ilościowego odbioru przedmiotu umowy na zasadach określonych w niniejszej umowie i opisie przedmiotu umowy, potwierdzając wyłącznie ilość dostarczonych elementów przedmiotu umowy oraz odbiór dokumentów, o których mowa w § 2 ust. 1 lit. b. Wzór protokołu odbioru ilościowego stanowi **Załącznik nr 3 do umowy**.
6. Zamawiający w terminie 3 dni od dnia dokonania odbioru ilościowego, po spełnieniu przez Wykonawcę obowiązków wskazanych w §2 ust. 1, przyjmie przedmiot umowy lub wskaże jego wady. Wzór protokołu odbioru końcowego stanowi **Załącznik nr 4 do umowy**.
7. W przypadku wad przedmiotu Umowy:
 - 1) nadających się do usunięcia (wad nieistotnych) Zamawiający wyznaczy Wykonawcy dodatkowy 5 – dniowy termin na dostarczenie przedmiotu Umowy lub jego elementów wolnego/wolnych od wad;
 - 2) nienadających się do usunięcia, Zamawiający może żądać wymiany wadliwego przedmiotu umowy lub elementu przedmiotu umowy na nowy wolny od wad w terminie 5 dni od dnia poinformowania Wykonawcy o wadach przedmiotu umowy i wezwania do ich usunięcia.
8. Termin określony w ust. 1 zostanie uznany za zachowany w przypadkach, gdy:

- 1) Wykonawca w terminie określonym w ust. 7 pkt 1 powyżej, usunie wady nieistotne stwierdzone podczas czynności odbiorowych lub dostarczy w tym terminie nowy sprzęt wolny od jakichkolwiek wad,
 - 2) Wykonawca w terminie, o którym mowa w ust. 7 pkt 2 powyżej wymieni wadliwy przedmiot umowy lub element przedmiotu umowy na nowy wolny od wad w tym terminie.
9. Osobami uprawnionymi do dokonania odbioru przedmiotu Umowy w imieniu Zamawiającego i realizacji przedmiotu umowy (podpisania protokołów odbioru ilościowego i końcowego stanowiących załącznik nr 3 i nr 4) w tym do kontaktów z Wykonawcą w toku wykonywania przedmiotu Umowy, jest: Pan, tel.; e-mail:
10. Osobą uprawnioną do uczestniczenia w czynnościach odbioru ilościowego i końcowego ze strony Wykonawcy i realizacji przedmiotu umowy w tym do kontaktów z Zamawiającym w toku wykonywania przedmiotu Umowy jest Pan/i, tel.; e-mail:

§ 4 Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy z tytułu leasingu przedmiotu umowy wynagrodzenie, określone w formularzu ofertowym, którego kwota zawiera wszelkie koszty, jakie ponosi Zamawiający w związku z realizacją przedmiotu umowy zgodnie z SWZ w wysokości: _____ zł brutto (słownie: _____) w tym kwota podatku VAT _____ % w wysokości: _____ zł (słownie: _____), przy założeniu stałych miesięcznych rat leasingowych płatnych na podstawie wystawianej przez Wykonawcę comiesięcznej faktury VAT, których wysokość i termin zapłaty ujęty został w harmonogramie spłat rat leasingu, stanowiącym załącznik do niniejszej umowy.
2. Płatność opłaty wstępnej – 20% wartości zakupu pojazdów wskazanej w ofercie Wykonawcy, płatne w terminie do 7 dni od podpisania umowy na podstawie prawidłowo wystawionej faktury.
3. Raty leasingowe w ilości 35 uiszczane będą w terminach comiesięcznych na 12 dzień każdego miesiąca zgodnie z harmonogramem spłaty rat stanowiącym załącznik nr 5 do umowy. Płatność pierwszej raty leasingu nastąpi po otrzymaniu przedmiotu umowy i podpisaniu protokołu odbioru końcowego i doręczenia przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury.
4. Wykonawca gwarantuje niezmienność rat leasingowych przez cały okres obowiązywania umowy.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo nabycia przedmiotu leasingu za kwotę (wartość opłaty końcowej wynikająca z oferty Wykonawcy) – 20% wartości zamówienia.
6. Zamawiający może nabyć przedmiot leasingu pod warunkiem uiszczenia wszystkich opłat i należności wynikających z umowy i poinformowania Wykonawcy w formie pisemnej lub w formie elektronicznej (wiadomość e-mail) o zamiarze nabycia przedmiotu leasingu

najpóźniej na 7 dni przed dniem wygaśnięcia umowy, pod rygorem utraty prawa do nabycia przedmiotu leasingu.

7. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

8. Fakturę Wykonawca wystawi na:

Centrum Usług Komunalnych w Kołbaskowie Sp. z o.o., Rosówek 16,
72-001 Kołbaskowo Numer Identyfikacji Podatkowej NIP: 8513328017

§ 5 Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca gwarantuje, że dostarczony przedmiot umowy oraz zamontowane w nim wyposażenie, urządzenia oraz osprzęt będą fabrycznie nowe, oryginalne, wolne od wad fizycznych i prawnych, kompletne, zgodne z SWZ i Opisem Przedmiotu Zamówienia oraz będą posiadać kompletny zestaw wymaganych dokumentów.
2. Wykonawca oświadcza, iż sprzęt stanowiący przedmiot umowy nie będzie obciążony prawami osób trzecich, a także nie będzie przedmiotem żadnego postępowania ani zabezpieczenia.
3. Na dostarczony przedmiot umowy Wykonawca udziela Zamawiającemu miesięcznej gwarancji jakości.
4. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi za wady fizyczne i prawne przedmiotu umowy na okres równy okresowi gwarancji tj.....miesiące.
5. W okresie trwania gwarancji Wykonawca zobowiązuje się zapewnić:
 - a) czas reakcji serwisu, obowiązujący w dni robocze, od chwili zgłoszenia – max. 48h,
 - b) czas przystąpienia serwisu, obowiązujący w dni robocze, do naprawy po zgłoszeniu – max. 48h,
 - c) czas dokonania naprawy: max. 14 dni roboczych od momentu zgłoszenia. W uzasadnionych przypadkach termin ten za zgodą Zamawiającego może zostać wydłużony (np. ze względu na termin dostarczenia części),
 - d) usunięcie usterki, wady lub awarii na koszt Wykonawcy, łącznie z ewentualnym transportem do serwisu, kosztami części i robocizny.
6. Wykonawca w okresie trwania gwarancji zobowiązany jest świadczyć na rzecz Zamawiającego usługi serwisowe przedmiotu umowy w zakresie wymaganym przez producenta dla zachowania gwarancji, w ramach ceny określonej w § 4 ust. 1 Umowy. Wykonawca w ramach usługi serwisu zobowiązany jest w szczególności do:
 - 1) naprawy wszelkich stwierdzonych usterek elementów przedmiotu umowy;
 - 2) zapewnienia serwisu z min. jednym punktem serwisowym zlokalizowanym na terenie Polski w odległości do 100 km od siedziby Zamawiającego;
 - 3) pokrycia kosztów wszelkich materiałów i części zamiennych, z wyłączeniem części i materiałów eksploatacyjnych podlegającym naturalnemu zużyciu;
 - 4) świadczenia usługi serwisu gwarancyjnego również poza siedzibą Zamawiającego tj. w miejscu w którym będzie znajdował się przedmiot umowy.
7. Okres gwarancji zostanie każdorazowo wydłużony o czas niesprawności przedmiotu umowy, liczony od daty zgłoszenia przez Zamawiającego usterki lub awarii do daty odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego po dokonaniu naprawy.

8. Okres gwarancji i rękojmi rozpoczyna bieg od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.
9. Pomimo wygaśnięcia gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązany jest usunąć usterki, wady, które zostały zgłoszone przez Zamawiającego w okresie trwania gwarancji lub rękojmi.
10. Zgłoszenie usterki, wady lub awarii wraz z opisem uszkodzeń powinno nastąpić w formie pisemnej, elektronicznej (mailowej) lub za pomocą faksu niezwłocznie po jej ujawnieniu.
11. Naprawy w ramach gwarancji i rękojmi będą realizowane przez autoryzowane przez producenta przedmiotu umowy stacje obsługi przy wykorzystaniu oryginalnych części (tj. części zamiennych pochodzących od producenta przedmiotu umowy).
12. Udzielona gwarancja nie narusza praw Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w kodeksie cywilnym.

§ 6 Kary umowne

1. Wykonawca w razie zwłoki zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) w wysokości 0,5% ceny brutto określonej w §4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy, licząc od dnia upływu terminu realizacji przedmiotu umowy określonego w §3 ust. 1;
 - b) w wysokości 0,1% ceny brutto określonej w §4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki w usuwaniu wad stwierdzonych w okresie gwarancji lub rękojmi, licząc od dnia upływu terminu na usunięcie wad;
 - c) w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia określonego w §9 ust. 13 umowy Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% ceny brutto określonej w §4 ust. 1 w razie odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% ceny brutto określonej w §4 ust. 1 w razie odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego ale innych niż wskazane w §7.
4. Łączna wysokość kar umownych z wszystkich tytułów określonych w umowie nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.
5. Zastrzeżona kara umowna nie wyłącza możliwości dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość kary umownej.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych wymienionych w ust. 1 z przysługującego mu wynagrodzenia.
7. Potrącenie kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dokończenia zobowiązań umownych.

§ 7 Odstąpienie od umowy

1. Poza innymi przypadkami określonymi prawem lub niniejszą umową Zamawiający może odstąpić od Umowy, jeżeli Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu

na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, zgodnie z postanowieniami SWZ;

2. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy może zostać złożone przez Zamawiającego w terminie 30 dni od dnia zaistnienia którejkolwiek z okoliczności wskazanych w ust. 1.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu. W takim przypadku, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
4. Umowa może zostać rozwiązana za pisemnym porozumieniem Stron. W porozumieniu Strony określają w szczególności termin rozwiązania Umowy oraz terminy i sposób ewentualnego rozliczenia wzajemnych zobowiązań.

§ 8 Ochrona danych osobowych

1. 1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 RODO, Zamawiający informuje, że:
 - 1) administratorem a w przypadku zamówień współfinansowanych ze środków UE (jeżeli dotyczy) również podmiotem przetwarzającym wszelkie dane osobowe osób fizycznych związanych z niniejszym postępowaniem jest Centrum Usług Komunalnych w Kołbaskowie Sp. z o.o. z siedzibą w Rosówku nr 16, 72-001 Kołbaskowo,
 - 2) kontakt do inspektora ochrony danych osobowych- Inspektor Ochrony Danych – Pan Paweł Maliszewski, adres e-mail: iod@perfectinfo.pl
 - 3) dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie niniejszego zamówienia,
 - 4) odbiorcami ww. danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy oraz umowy dofinansowania (jeżeli dotyczy),
 - 5) ww. dane osobowe będą przechowywane odpowiednio:
 - przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego albo przez cały okres obowiązywania umowy w sprawie zamówienia publicznego - jeżeli okres obowiązywania umowy przekracza 4 lata;
 - przez okres, o którym mowa w art. 125 ust. 4 lit. d) w zw. z art. 140 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego nr 1303/2013 z dnia 17.12.2013 r. w przypadku zamówień współfinansowanych ze środków UE;
 - do czasu przeprowadzania archiwizacji dokumentacji - w zakresie określonym w przepisach o archiwizacji,
 - 6) obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy,
 - 7) w odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO,
 - 8) osoba fizyczna, której dane osobowe dotyczą posiada:
 - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do ww. danych osobowych. W przypadku korzystania przez osobę, której dane osobowe są przetwarzane przez zamawiającego, z uprawnienia o którym mowa w art. 15 ust. 1-3 RODO,

zamawiający może żądać od osoby, występującej z żądaniem wskazania dodatkowych informacji, mających na celu sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia;

- b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania ww. danych osobowych (skorzystanie z prawa do sprostowania lub uzupełnienia nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia ani zmianą postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego w zakresie niezgodnym z ustawą oraz nie może naruszać integralności protokołu postępowania oraz jego załączników);
 - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych. Zgłoszenie żądania ograniczenia przetwarzania nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania. W przypadku, gdy wniesienie żądania dotyczącego prawa, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO, spowoduje ograniczenie przetwarzania danych zawartych w protokole postępowania lub załącznikach do tego protokołu, od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający nie udostępnia tych danych, chyba, że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO,
- 9) osobie fizycznej, której dane osobowe dotyczą nie przysługuje:
- a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

§ 9 Zmiana umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w zakresie dopuszczonym przez obowiązujące przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych w przypadku wystąpienia co najmniej jednej okoliczności wymienionych poniżej:
 - 1) zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy spowodowana niezawinionym i niemożliwym do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnieniem, wynikającym z:
 - a) okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności wstrzymania realizacji niniejszej umowy przez Zamawiającego;
 - b) zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa;
 - c) innych przyczyn zewnętrznych niezależnych od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujących niemożliwością lub niecelowością terminowego wykonywania niniejszej umowy;
 - 2) inne zmiany spowodowane następującymi okolicznościami:
 - a) wystąpienia zdarzenia o charakterze siły wyższej uniemożliwiającego wykonanie umowy, zgodnie z jej treścią;
 - b) zaistnienie innej okoliczności prawnej, technicznej lub ekonomicznej skutkującej niemożliwością wykonania niniejszej umowy, zgodnie z jej treścią;

- 3) inne zmiany w granicach prawem dopuszczonym, w szczególności ustawą Prawo zamówień publicznych.
2. Zakres zmiany do umowy będzie dostosowany do niezbędnych potrzeb wynikających z przyczyny uzasadniającej daną zmianę.
3. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 1 pkt 1 termin wykonania umowy ulegnie przedłużeniu odpowiednio o czas niezbędny do zakończenia realizacji przedmiotu niniejszej umowy w sposób należyty, zaś czas przedłużenia nie może być dłuższy niż okres trwania przeszkody.
4. W przypadku wystąpienia którejkolwiek okoliczności wymienionych w ust. 1 pkt 2 Strony mogą postanowić o zmianie sposobu świadczenia Wykonawcy określonego w umowie w zakresie odpowiadającym niezbędnym potrzebom związanym z osiągnięciem celu umowy, a wynikającym z przyczyny uzasadniającej wprowadzenie danej zmiany.
5. Warunkiem dokonania zmiany umowy, jest złożenie wniosku przez Stronę inicjującą zmianę, zawierającego opis proponowanej zmiany z uzasadnieniem w terminie 30 dni od wystąpienia okoliczności uzasadniającej dokonanie zmiany, ale nie później niż do dnia odbioru przedmiotu zamówienia.
6. Ponadto, zgodnie z art. 436 ust. 4 lit. b ustawy Pzp, Strony dopuszczają zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy na mocy niniejszej umowy przypadku wprowadzenia zmian w:
 - 1) stawce podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) zasadach podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - 4) zasadach gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,o ile zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Zamówienia przez Wykonawcę.
7. W przypadku wprowadzenia zmian w stawce podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego wynagrodzenie należne Wykonawcy zgodnie z umową zostanie podwyższone lub obniżone:
 - 1) na pisemny wniosek Wykonawcy o podwyższenie wynagrodzenia w związku z powyższymi zmianami. Wniosek Wykonawcy powinien zostać złożony w siedzibie Zamawiającego i może dotyczyć wyłącznie okresu, po złożeniu wniosku przez Wykonawcę. We wniosku Wykonawca powinien zawrzeć uzasadnienie faktyczne i prawne, które powinno zawierać m. in. dokładne wyliczenie wynagrodzenia należnego Wykonawcy w związku z zmianą stawki podatku oraz wyjaśnienie w jakim zakresie zmiana tego podatku wpłynęła na koszty wykonania Zamówienia przez Wykonawcę. Wynagrodzenie zostanie podwyższone przez Zamawiającego w drodze pisemnego aneksu o kwotę wynikającą z wprowadzonych zmian, w zakresie, w jakim uzna, iż miały one wpływ na koszt wykonania Zamówienia przez Wykonawcę. Zmiana następuje od

miesiąca rozliczeniowego następującego po miesiącu, w którym weszły w życie zmiany w przepisach prawa dotyczące podwyższenia stawki podatków;

- 2) na pisemne wezwanie Zamawiającego o obniżenie wynagrodzenia w związku z powyższymi zmianami. Na pisemny wniosek Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć w terminie do 10 dni od przekazania wniosku kalkulację kosztów obrazującą wpływ zmiany stawek na koszt wykonania zamówienia. Zmiana następuje od miesiąca rozliczeniowego, następującego po miesiącu, w którym weszły w życie zmiany w przepisach prawa dotyczące obniżenia stawki podatków. Zmiana następuje aneksem do umowy.
8. W przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia albo wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę wynagrodzenie należne Wykonawcy zgodnie z umową zostanie podwyższone lub obniżone:
- 1) na pisemny wniosek Wykonawcy o podwyższenie wynagrodzenia w związku z powyższymi zmianami. Wniosek Wykonawcy powinien zostać złożony w siedzibie Zamawiającego i może dotyczyć wyłącznie okresu, po złożeniu wniosku przez Wykonawcę. We wniosku Wykonawca powinien zawrzeć uzasadnienie faktyczne i prawne, które powinno zawierać m. in. dokładne wyliczenie wynagrodzenia należnego Wykonawcy w związku z zmianą wysokości minimalnego wynagrodzenia albo wysokości minimalnej stawki godzinowej oraz wyjaśnienie w jakich zakresie zmiana tego wynagrodzenia wpłynie na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Wynagrodzenie zostanie podwyższone przez Zamawiającego w drodze aneksu w formie pisemnej o kwotę wynikającą z wprowadzonych zmian, w zakresie, w jakim uzna, iż miały one wpływ na koszt wykonania Zamówienia przez Wykonawcę. Pierwsza waloryzacja wynagrodzenia z uwagi na zmianę wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej może nastąpić nie wcześniej niż od dnia 01.01.2026 r.
 - 2) na pisemne wezwanie Zamawiającego o obniżenie wynagrodzenia, aneksem w formie pisemnej w terminie do 28 dni od daty otrzymania wezwania przez Wykonawcę. Wezwanie Zamawiającego powinno zawierać zobowiązanie Wykonawcy do przedłożenia zestawienia, z którego wynikać będzie w jaki sposób obniżenie minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej wpłynie na koszty wykonania Zamówienia przez Wykonawcę. Na zestawieniu Wykonawca powinien umieścić oświadczenie, iż dane w nim zawarte są zgodne z jego najlepszą wiedzą. Oświadczenie to składane będzie w terminie 14 dni od daty doręczenia wezwania pod rygorem odpowiedzialności karnej za fałszywe zeznania i oświadczenia. Zamawiający przygotowuje aneks w oparciu o informacje posiadane przez siebie oraz przekazane mu przez Wykonawcę. Jeżeli Wykonawca niełoży Zamawiającemu zestawienia w terminie, Zamawiający będzie uprawniony do przygotowania aneksu zgodnie z danymi przez siebie posiadanymi. W przypadku odmowy zawarcia aneksu, Zamawiającemu będzie przysługiwać prawo dokonania zapłaty wynagrodzenia w kwocie uwzględniającej zmiany wynikające z obniżenia minimalnego wynagrodzenia albo wysokości stawki godzinowej ze skutkiem wygaśnięcia zobowiązania do zapłaty wynagrodzenia. Zmiana następuje od miesiąca

rozliczeniowego, w którym weszły przepisy prawa dotyczące obniżenia minimalnego wynagrodzenia albo wysokości minimalnej stawki godzinowej.

9. W przypadku zmiany wysokości zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wynagrodzenie należne Wykonawcy zgodnie z umową zostanie podwyższone lub obniżone:
 - 1) na pisemny wniosek Wykonawcy o podwyższenie wynagrodzenia w związku z powyższymi zmianami. Wniosek Wykonawcy powinien zostać złożony w siedzibie Zamawiającego i może dotyczyć wyłącznie okresu, po złożeniu wniosku przez Wykonawcę. We wniosku Wykonawca powinien zawrzeć uzasadnienie faktyczne i prawne, które powinno zawierać m. in. dokładne wyliczenie wynagrodzenia należnego Wykonawcy w związku ze zmianą powyższych zasad oraz wyjaśnienie w jakich zakresie zmiana tych zasad wpłynie na koszty wykonania Zamówienia przez Wykonawcę. Wynagrodzenie zostanie podwyższone przez Zamawiającego w drodze pisemnego aneksu o kwotę wynikającą z wprowadzonych zmian, w zakresie, w jakim uzna, iż miały one wpływ na koszt wykonania Zamówienia przez Wykonawcę.
 - 2) na pisemne wezwanie Zamawiającego o obniżenie wynagrodzenia, aneksem w terminie do 28 dni od daty otrzymania wezwania przez Wykonawcę. Wezwanie Zamawiającego powinno zawierać zobowiązanie Wykonawcy do przedłożenia zestawienia, z którego wynikać będzie w jaki sposób zmiana powyższych zasad wpłynie na koszty wykonania Zamówienia przez Wykonawcę. Na zestawieniu Wykonawca powinien umieścić oświadczenie, iż dane w nim zawarte są zgodne z jego najlepszą wiedzą. Oświadczenie to składane będzie w terminie 14 dni od daty doręczenia wezwania pod rygorem odpowiedzialności karnej za fałszywe zeznania i oświadczenia. Zamawiający przygotowuje aneks w oparciu o informacje posiadane przez siebie oraz przekazane mu przez Wykonawcę. Jeżeli Wykonawca niełoży Zamawiającemu zestawienia w terminie, Zamawiający będzie uprawniony do przygotowania aneksu zgodnie z danymi przez siebie posiadanymi. W przypadku odmowy zawarcia aneksu, Zamawiającemu będzie przysługiwać prawo dokonania zapłaty wynagrodzenia w kwocie uwzględniającej zmiany wynikające ze zmiany powyższych zasad ze skutkiem wygaśnięcia zobowiązania do zapłaty wynagrodzenia. Zmiana następuje od miesiąca rozliczeniowego, w którym weszły przepisy prawa dotyczące obniżenia minimalnego wynagrodzenia.
10. W przypadkach określonych w ust. 6 - 9, zmiany wynagrodzenia na wniosek Wykonawcy mogą nastąpić wyłącznie jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Zmiana ta jest możliwa wyłącznie w stosunku do niewykonanej części umowy w przypadku udowodnienia przez Wykonawcę, że wskazana zmiana ma wpływ na koszty wykonania umowy. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przedłożył w tym celu szczegółową kalkulację wraz z załączeniem dowodów w postaci między innymi kopii umów o pracę i/lub umów cywilnoprawnych. Ciężar dowodu spoczywa na Wykonawcy.
11. Strony, zgodnie zapisami art. 439 ustawy Pzp przewidują zmianę wynagrodzenia należnego Wykonawcy w wypadku udokumentowanych zmian cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją umowy o co najmniej 10% względem poziomu tych cen lub

kosztów, jaki były brane pod uwagę przez Wykonawcę przy sporządzaniu oferty stanowiącej podstawę zawarcia umowy. Pierwsza zmiana wynagrodzenia nie może nastąpić wcześniej niż po 12 miesiącach od dnia zawarcia niniejszej umowy. Kolejne zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy nie będą dokonywane częściej niż co 12 miesięcy od daty pierwszej zmiany. W celu wykazania wpływu tych zmian na koszty wykonania umowy, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu szczegółową kalkulację kosztów według stanu sprzed danej zmiany cen materiałów i kosztów oraz szczegółową kalkulację kosztów według stanu po zmianie, oraz wskaże kwotę, o jaką Wynagrodzenie powinno ulec zmianie. Zamawiający ustosunkuje się do przedstawionych kalkulacji, w szczególności przez zaakceptowanie wskazanej przez Wykonawcę kwoty lub przez zgłoszenie zastrzeżeń lub żądanie wyjaśnień, co do poszczególnych elementów kalkulacji. Zmiany cen lub kosztów, o których mowa wyżej ustalane będą z uwzględnieniem odpowiednich wskaźników tych pozycji ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Zmiany wynagrodzenia, o których mowa wyżej, nie mogą być wyższe niż 10% łącznego wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu wykonania umowy określonego w § 4 ust. 1 umowy.

12. Na skutek dokonanych zmian, o których mowa w ust. 12 wynagrodzenie Wykonawcy może zostać maksymalnie zwiększone o 5% pierwotnej wartości wynagrodzenia brutto za zamówienie określonego w § 4 ust. 1.
13. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione, zgodnie z ust. 11 niniejszego paragrafu, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy.
14. Postanowienia ust. 1, ust. 6-9 i ust. 11 stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody, chyba że niniejsza umowa lub obowiązujące przepisy prawa stanowią inaczej.

§ 10 Inne postanowienia

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Osobami odpowiedzialnymi merytorycznie za realizację niniejszej umowy są:
 - ze strony Zamawiającego: imię, nazwisko tel. email.....
 - ze strony Wykonawcy: imię, nazwisko tel. e-mail
3. Zmiana przedstawicieli Stron lub ich danych wskazanych w ust. 2 nie stanowi zmiany umowy i dla swojej skuteczności wymaga przekazania w formie dokumentowej informacji o zmianie drugiej Stronie.
4. Strony zastrzegają następujące adresy do doręczeń:
 - Zamawiający:
 - Wykonawca:

W razie zmiany adresu, strona której zmiana dotyczy zobowiązana jest niezwłocznie poinformować o tym drugą stronę w formie pisemnej.
5. Strony zgodnie ustalają, że wierzytelności powstałe w wyniku realizowanej umowy nie mogą bez zgody Zamawiającego być przeniesione przez Wykonawcę na osoby trzecie (art. 509 § 1 k.c.).

6. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy – Prawo zamówień publicznych.

§ 11 Postanowienia końcowe

1. Ewentualne spory mogące powstać przy wykonywaniu niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach na prawach oryginału - po jednym dla każdej ze stron.
3. Integralną część Umowy stanowią załączniki:

Załącznik nr 1 – SWZ

Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy (zał. 1 i 1A)

Załącznik nr 3 – Protokół odbioru ilościowy

Załącznik nr 4 - Protokół odbioru końcowego

Załącznik nr 5 – Harmonogram spłat rat leasingu

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

PROTOKÓŁ ODBIORU ILOŚCIOWEGO

sporządzony dnia: roku w pomiędzy

Zamawiającym: Centrum Usług Komunalnych w Kolbaskowie Sp. z o.o., Rosówek 16,
72-001 Kolbaskowo, reprezentowaną zgodnie z §3 ust. 9 umowy przez:

.....
.....

a

Wykonawcą:

.....
..... reprezentowany przezzwanym w dalszej części
„Wykonawcą”

Protokół został sporządzony w celu potwierdzenia dostarczenia przedmiotu Umowy nr z dnia r., której przedmiotem jest zakup i dostawa fabrycznie nowych maszyn w ramach zadania pn.: *„Dostawa w formie leasingu operacyjnego z opcją wykupu fabrycznie nowych pojazdów tj. 2 ciągników i kosiarski samojezdnej dla Centrum Usług Komunalnych w Kolbaskowie”*.

przedmiot odbioru	marka	model	Rok produkcji	Nr seryjny

Zamawiający oświadcza, że **zgłasza uwagi/nie zgłasza uwag*** do dostarczonych elementów przedmiotu Umowy:

.....
.....
.....
.....
.....

Inne uzgodnienia Stron protokołu/uwagi wnoszone przez Strony*:

.....
.....

.....
.....
Zamawiający oświadcza, że niniejszy protokół **stanowi jedynie potwierdzenie ilości
dostarczonych elementów przedmiotu Umowy, i nie stanowi potwierdzenia odbioru
przedmiotu Umowy.**

Zgodnie z postanowieniami Umowy nr z dnia,
Zamawiający w terminie 3 dni od dnia podpisania niniejszego protokołu przyjmie przedmiot
Umowy lub zgłosi do niego uwagi.

Zamawiający

Wykonawca

* niepotrzebne skreślić

PROTOKÓŁ ODBIORU KOŃCOWEGO sporządzony dnia:
..... roku w pomiędzy

Zamawiającym: Centrum Usług Komunalnych w Kolbaskowie Sp. z o.o., Rosówek 16,
72-001 Kolbaskowo, reprezentowaną zgodnie z §3 ust. 9 umowy przez:

.....
a

Wykonawcą:

.....
..... reprezentowany przezzwanym w dalszej części
„Wykonawcą”

Protokół został sporządzony w celu potwierdzenia należytego wykonania przedmiotu Umowy nr z dnia r., której przedmiotem jest zakup i dostawa fabrycznie nowych maszyn w ramach zadania pn.: „*Dostawa w formie leasingu operacyjnego z opcją wykupu fabrycznie nowych pojazdów tj. 2 ciągników i kosiarski samojezdnej dla Centrum Usług Komunalnych w Kolbaskowie*”.

Zamawiający oświadcza, że **zgłasza uwagi/nie zgłasza uwag *** do dostarczonych elementów przedmiotu Umowy:

.....
.....
.....
.....
.....

Inne uzgodnienia Stron protokołu/uwagi wnoszone przez Strony*:

.....
.....
.....

Zamawiający potwierdza odbiór/ nie dokonuje odbioru* przedmiotu Umowy nr z dnia i wyznacza Wykonawcy dniowy termin na usunięcie stwierdzonych wad przedmiotu Umowy*.

Niniejszy protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Zamawiający

Wykonawca

*niepotrzebne skreślić